

ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 1

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 1 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение № 41 (частично)), назначение: нежилое, общая площадь: 315 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Корпус №27 (2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 6, 14, 19, 21-32), назначение: нежилое; общая площадь: 438,9 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 12 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
------------------------	------------------------	---	------------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «АМТ-ГРУПП» 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1 ИНН 5047148890, КПП 504701001 ОГРН 1135047013166 Р/с № 40702810502810000227 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с № 30101810200000000593 БИК 044525593	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «АМТ-ГРУПП» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 1 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение № 41 (частично)), назначение: нежилое, общая площадь: 315 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 142 380 (Сто сорок две тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

Корпус №27 (2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 6, 14, 19, 21-32), назначение: нежилое; общая площадь: 438,9 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 165 465 (Сто шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 12 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 1 155 (Одна тысяча сто пятьдесят пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

С.Ю. Сидоров

Член комиссии

И.В. Гаврилюк

Член комиссии

Н.Г. Ефимова

ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 2

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 2 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилые помещения №№ 27 (частично), 29, 30, 41 (частично), 2 этаж, нежилое помещение № 14), назначение: нежилое, общая площадь: 624,5 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 14 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «АртМеталлКонстракшен» 127411, г. Москва, ул. Дубнинская, д.81 А, стр.15, пом. 2, комн. 9 ИНН 7713450654 КПП 771301001 ОГРН 1187746018460 Р/с 40702810110000292160 АО «Тинькофф Банк», г. Москва К/с 30101810145250000974 БИК 044525974	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «АртМеталлКонстракшен» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

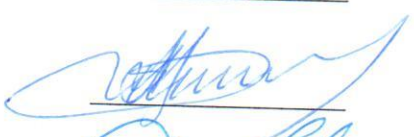
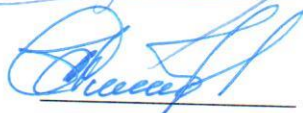
Лот № 2 – Корпус № 26 А 1 этаж, нежилые помещения №№ 27 (частично), 29, 30, 41 (частично), 2 этаж, нежилое помещение № 14), назначение: нежилое, общая площадь: 624,5 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 296 500 (Двести девяносто шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 14 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 1 400 (Одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии	С.В. Коноплев	
Член комиссии	А.Н. Фатьянов	
Член комиссии	С.Ю. Сидоров	
Член комиссии	И.В. Гаврилюк	
Член комиссии	Н.Г. Ефимова	

ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 3

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 3 – Склад штучных изделий (1 этаж, нежилое помещение № 1), назначение: нежилое, общая площадь: 197,8 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А7, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 200 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Регионы»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям

125362, г. Москва, Строительный проезд, д. 7а, корпус 7, 1 этаж, офис 9, помещение 8 ИНН 7723494763, КПП 773301001 ОГРН 5167746439482 Р/с 40702810338000013397 в ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	документации об аукционе
--	-----------------------------

В соответствие с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «Вектор Регионы» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 3 – Склад штучных изделий (1 этаж, нежилое помещение № 1), назначение: нежилое, общая площадь: 197,8 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А7, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 200 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

С.Ю. Сидоров

Член комиссии

И.В. Гаврилюк

Член комиссии

Н.Г. Ефимова

ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 4

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилук
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 4 – Лабораторно-испытательный корпус (элинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 15 (частично), 19, 20, 36, 37, 38, 39, 44), назначение: нежилое, общая площадь: 565,6 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А14, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЛБК Маркетинг Продакшен»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.46, подвал пом. VI, ком. 6, офис 1Г ИНН 7743777640, КПП 774301001 ОГРН 1107746311694 Р/с 40702810714000002280 ПАО АКБ «Металлинвестбанк» г. Москва к/с 30101810300000000176 БИК 044525176		
---	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛБК Маркетинг Продакшен» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 4 – Лабораторно-испытательный корпус (эллинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 15 (частично), 19, 20, 36, 37, 38, 39, 44), назначение: нежилое, общая площадь: 565,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 280 568 (Двести восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев



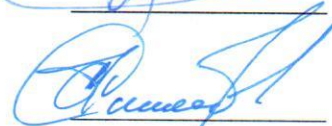
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 5

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 5 – Столярная мастерская (2 этаж, нежилые помещения №№ 1-4), назначение: нежилое, общая площадь: 50,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 20 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:69), общая площадь: 180 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад строительных материалов (1 этаж, нежилое помещение №1(частично)), назначение: нежилое, общая площадь: 165,25 кв.м, инвентарный №029:044-3308, литер А8, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником	Обоснование решения
---------------------	------------------------	---	---------------------

		аукциона/об отказе в допуске участника закупки	
1	Общество с ограниченной ответственностью «ФЕРРОКОМ» 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, строение столярная мастерская, помещение 1 ИНН 5047241184, КПП 504701001 ОГРН 1205000050804 Р/с 40702810100020008718 ПАО АКБ «АВАНГАРД г. Москвы К/с 3010181000000000201 БИК 044525201	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «ФЕРРОКОМ» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 5 – Столярная мастерская (2 этаж, нежилые помещения №№ 1-4), назначение: нежилое, общая площадь: 50,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 24 488 (Двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 20 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 1 866 (Одна тысяча восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Часть земельного участка (К№50:42:020103:69), общая площадь: 180 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 21 600 (Двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Склад строительных материалов (1 этаж, нежилое помещение №1 (частично)), назначение: нежилое, общая площадь: 165,25 кв.м, инвентарный №029:044-3308, литер А8, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 33 546 (Тридцать три тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

С.Ю. Сидоров

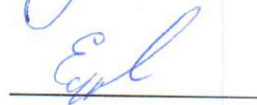
Член комиссии

И.В. Гаврилюк



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 6

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 6 – Складские площадки (открытые площадки), общая площадь: 550 кв.м адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствие с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «БЮА» 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр.2, подв пом. 1, к. 5А, офис 1 ОГРН 1087746206866 ИНН 7710706795, КПП 771001001	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

	Р/с № 40702810800230000003 АО «СМП БАНК» г. Москва К/с № 30101810545250000503 БИК 044525503		
--	--	--	--

В соответствие с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «БЮА» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 6 – Складские площадки (открытые площадки), общей площадью 550 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 40 000 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

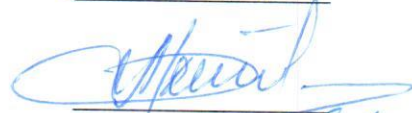
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 7

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 7 – Лабораторно-испытательный корпус (элинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 5-10,12,15 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 1 156,32 кв.м), инвентарный № 029:044-3308, литер А14, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 7 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ФАБРИКА МЕБЕЛИ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

141400, Московская область, г. Химки, ул. Заводская, дом 2А, корпус 4, помещение I, комната 83 ИНН 5047196647, КПП 504701001 ОГРН 1175029009539 Р/с 40702810040000124846 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810400000000225 БИК 044525225		
--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «Фабрика мебели» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 7 – Лабораторно-испытательный корпус (эллинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 5-10,12,15 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 1 156,32 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 578 160 (Пятьсот семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев



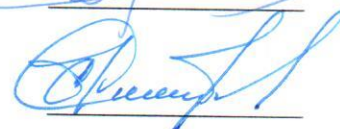
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



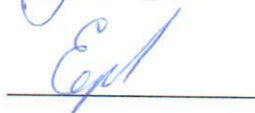
Член комиссии

И.В. Гаврилюк



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 8

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 8 – Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1–3), назначение: нежилое, общая площадь: 278,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А31, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 1000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР СТРОЙ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям

141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, помещение №9, столярная мастерская Б/Н ОГРН 1225000121642 ИНН 5047269119, КПП 504701001 Р/с 40702810338000342385 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	документации об аукционе
---	-----------------------------

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР СТРОЙ» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 8 – Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1–3), назначение: нежилое, общая площадь: 278,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А31, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 81 000 (Восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 1 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев



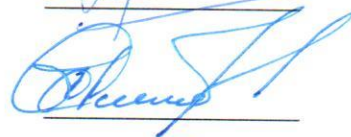
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



ПРОТОКОЛ № 1/20012023
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
ЛОТ № 9

г. Долгопрудный

20.01.2023

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 19 января 2023 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк
Член комиссии	Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (шесть) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 16.12.2022 (№ 748, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 9 – Склад Финский № 1 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-4), назначение: нежилое, общая площадь: 445,6 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А4, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение 41 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 72,1 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 30 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 9 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 16.01.2023 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «АКВАМАРИН- ГЛАСС» 127253, Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Псковская, д.10 к.1 кв.548 ИНН 9715421194, КПП 771501001 ОГРН 1227700342770 Р/с 40702810938000108356 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	--	---	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с Обществом с ограниченной ответственностью «АКВАМАРИН-ГЛАСС» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 9 – Склад Финский № 1 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-4), назначение: нежилое, общая площадь: 445,6 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А4, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 156 180 (Сто пятьдесят шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение 41 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 72,1 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 40 000 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

– Часть земельного участка (К№50:42:020103:0002), общая площадь: 30 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 3 000 (Три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

С.Ю. Сидоров

Член комиссии

И.В. Гаврилюк

Член комиссии

Н.Г. Ефимова