

**ПРОТОКОЛ № 1/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 1**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 1 – Склад штучных изделий (1 этаж, нежилое помещение № 1); назначение: нежилое; общая площадь: 197,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А7; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь: 427 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Регионы» (ООО «ВР»)	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

125362, г. Москва, Строительный проезд, д. 7а, корпус 7, 1 этаж, офис 9, помещение 8 ИНН 7723494763, КПП 773301001 ОГРН 5167746439482 Р/с 40702810338000013397 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225		
--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Регионы» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 1 – Склад штучных изделий (1 этаж, нежилое помещение № 1); назначение: нежилое; общая площадь: 197,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А7; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь: 427 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 243 640 (Двести сорок три тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

Н.Г. Ефимова

Член комиссии

Е.А. Глебова

**ПРОТОКОЛ № 2/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 2**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 2 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 2, 3, 9, 10, 11, 13, 19, 37, 38, 44, 45; 2 этаж, нежилые помещения №№ 6, 7, 9, 10); назначение: нежилое; общая площадь: 338,2 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад строительных материалов (нежилое помещение № 1 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 165,25 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А8; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 750 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1–3); назначение: нежилое; общая площадь: 278,7 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А31; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад ОКГИ; назначение: нежилое; общая площадь: 736,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

		заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП Автоматика» (ООО «СП Автоматика») 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, склад ОКГИ ИНН 5008043407, КПП 500801001 ОГРН 1075047004196 Р/с 40706810800250064813 АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/с 30101810245250000162 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525162	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «СП Автоматика» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 2 – Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 2, 3, 9, 10, 11, 13, 19, 37, 38, 44, 45; 2 этаж, нежилые помещения №№ 6, 7, 9, 10); назначение: нежилое; общая площадь: 338,2 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад строительных материалов (нежилое помещение № 1 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 165,25 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А8; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 750 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 2 (1 этаж, нежилые помещения №№ 1–3); назначение: нежилое; общая площадь: 278,7 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А31; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад ОКГИ; назначение: нежилое; общая площадь: 736,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 895 000 (Восемьсот девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

Председатель комиссии

С.В. Коноплев

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

Н.Г. Ефимова

Член комиссии

Е.А. Глебова

**ПРОТОКОЛ № 3/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 3**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 3 – Лабораторно-испытательный корпус (эллинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 46, 51 (частично), 90-95, 97; 4 этаж, № 195, 197, 198); назначение: нежилое; общая площадь: 4289,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ОРТВ МЕДИА» (ООО «ОРТВ МЕДИА») 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 4-10, помещение II, комната 13, офис 97	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

ИНН 7710952536, КПП 771001001 ОГРН 5137746131947 Р/с 40702810700000141446 АО «Райффайзенбанк» г. Москва К/с 3010181000000000700 БИК 044525700		
--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «ОРТВ МЕДИА» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 3 – Лабораторно-испытательный корпус (эллинг) (1 этаж, нежилые помещения №№ 46, 51 (частично), 90-95, 97; 4 этаж, № 195, 197, 198); назначение: нежилое; общая площадь: 4289,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А14; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

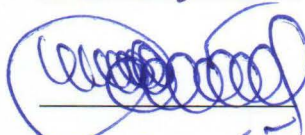
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



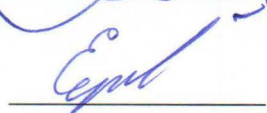
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова



**ПРОТОКОЛ № 4/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 4**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 4 – Растворный узел (нежилые помещения №№ 1-5); назначение: нежилое; общая площадь: 131,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 21, 22, 25, 27, 29-35; 2 этаж, нежилые помещения №№ 5, 13); назначение: нежилое; общая площадь: 653,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 385 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор» (ООО «4Д Конструктор») 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, ЭД. Растворный узел, помещение 8 ИНН 5047253944, КПП 504701001 ОГРН 1215000075025 Р/с 40702810840000109676 ПАО СБЕРБАНК г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «4Д Конструктор» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 4 – Растворный узел (нежилые помещения №№ 1-5); назначение: нежилое; общая площадь: 131,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А34, Б34; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Столярная мастерская (1 этаж, нежилые помещения №№ 21, 22, 25, 27, 29-35; 2 этаж, нежилые помещения №№ 5, 13); назначение: нежилое; общая площадь: 653,9 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А11; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 385 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 502 000 (Пятьсот две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

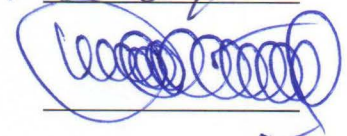
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова





**ПРОТОКОЛ № 5/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 5**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 5 – Здание ТБК и компрессорная (2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 2 (частично); 3 этаж, нежилые помещения №№ 1-7); назначение: нежилое; общая площадь: 226,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Теплая стоянка гаража (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-7); назначение: нежилое; общая площадь: 749,1 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А13; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 1; назначение: нежилое; общая площадь: 305 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А25; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 465 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «Джениусгрупп» (ООО «Джениусгрупп») 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Корпус 26А, помещение 10 ИНН 5047189456, КПП 504701001 ОГРН 1165047060078 Р/с 40702810402410001179 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с 30101810200000000593 БИК 044525593	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Джениусгрупп» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 5 – Здание ТБК и компрессорная (2 этаж, нежилые помещения №№ 1, 2 (частично); 3 этаж, нежилые помещения №№ 1-7); назначение: нежилое; общая площадь: 226,6 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Теплая стоянка гаража (1 этаж, нежилые помещения №№ 1-7); назначение: нежилое; общая площадь: 749,1 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А13; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Склад гаража № 1; назначение: нежилое; общая площадь: 305 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А25; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 465 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 1 166 345 (Один миллион сто шестьдесят шесть тысяч триста сорок пять) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.


### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

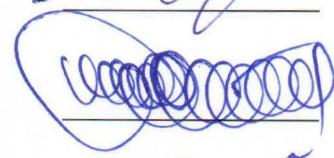
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



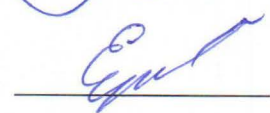
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова



**ПРОТОКОЛ № 6/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 6**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 6 – Корпус 26А (3 этаж, нежилые помещения №№ 2-33, 35, 36); назначение: нежилое; общая площадь: 569,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А29, Б29; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствие с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное производственное предприятие» (ООО «МПП»)	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

195299, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Киришская, д. 2, лит. А, пом. 111Н ИНН: 7805311114, КПП: 780501001 р/с: 40702810405000016300 Филиал АО АКБ «НОВИКОМБАНК» в г. Санкт-Петербург р/с: 40702810405000016300 к/с: 30101810400000000902 БИК: 044030902		
---	--	--

В соответствие с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное производственное предприятие» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 6 – Корпус 26А (3 этаж, нежилые помещения №№ 2-33, 35, 36); назначение: нежилое; общая площадь: 569,8 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А29, Б29; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 284 900 (Двести восемьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

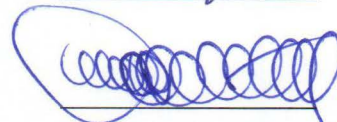
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



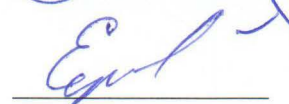
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова



**ПРОТОКОЛ № 7/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 7**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 7 – Здание ТБК и компрессорная (1 этаж, нежилые помещения №№ 14, 15); назначение: нежилое; общая площадь: 49,1 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 18, 21, 22; 2 этаж, нежилое помещение № 12); назначение: нежилое; общая площадь: 121 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 7 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ» (ООО «ДОРОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ»)	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

	141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1, Гараж, 2 этаж, помещение № 19 ОГРН 1195081024291 ИНН 5032306551, КПП 503201001 Р/с 40702810202160002893 АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 30101810200000000593 БИК 044525593		
--	--	--	--

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 7 – Здание ТБК и компрессорная (1 этаж, нежилые помещения №№ 14, 15); назначение: нежилое; общая площадь: 49,1 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А19; адрес местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Гараж (1 этаж, нежилые помещения №№ 18, 21, 22; 2 этаж, нежилое помещение № 12); назначение: нежилое; общая площадь: 121 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А2, Б2; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 144 585 (Сто сорок четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

**Подписи**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

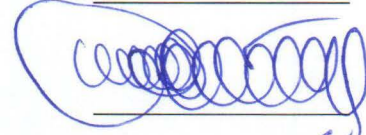
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



Член комиссии

А.Н. Фатьянов



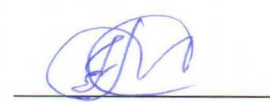
Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова



**ПРОТОКОЛ № 8/16092024**  
протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
**ЛОТ № 8**

г. Долгопрудный

16.09.2024

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 сентября 2024 по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопрудненского конструкторского бюро автоматики» от 09.08.2024 № 240 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	Н.Г. Ефимова
Член комиссии	Е.А. Глебова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) – 14.08.2024 (№ 980, раздел [sale.etprf.ru](http://sale.etprf.ru)).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 8 – Корпус 26А (1 этаж, нежилое помещение № 41 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 305,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А29, Б29; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Корпус 27 (2 этаж, нежилые помещения № 21-32); назначение: нежилое; общая площадь: 348,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 16 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 10.09.2024 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «АМТ-ГРУПП» (ООО «АМТ-ГРУПП») 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1 ИНН 5047148890, КПП 504701001 ОГРН 1135047013166 Р/с 40702810502810000227 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с 30101810200000000593 БИК 044525593	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «АМТ-ГРУПП» по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 8 – Корпус 26А (1 этаж, нежилое помещение № 41 (частично)); назначение: нежилое; общая площадь: 305,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А29, Б29; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Корпус 27 (2 этаж, нежилые помещения № 21-32); назначение: нежилое; общая площадь: 348,3 кв.м; инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. Часть земельного участка (кадастровый номер 50:42:020103:0002); общая площадь: 16 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, арендная плата в месяц 556 710 (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%, договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

#### Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

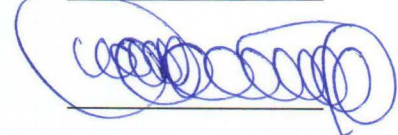
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



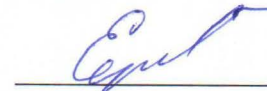
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

Н.Г. Ефимова



Член комиссии

Е.А. Глебова

