

ПРОТОКОЛ № 1/14012022

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе

ЛОТ № 1

г. Долгопрудный

14.01.2022

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 14 января 2022 года по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин

Член комиссии

А.Н. Фатьянов

Член комиссии

С.Ю. Сидоров

Член комиссии

Н.Г. Ефимова

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека, что составило 67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 13.12.2021 (№ 655, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельные участки расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 1 – Столярная мастерская (1 этаж, помещения №№ 2, 3, 19, 2 этаж, помещения №№ 6, 7, 9, 10), назначение: нежилое, общая площадь: 137,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Склад строительных материалов** (помещение № 1 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 165,25 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А8, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Земельный участок** (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь: 750 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Склад ОКГИ**, назначение: нежилое, общая площадь: 736,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 11.01.2022 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником	Обоснование решения
---------------------	------------------------	---	---------------------

		аукциона/об отказе в допуске участника закупки	
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП Автоматика» 141701, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, склад ОКГИ ИНН 5008043407, КПП 500801001 ОГРН 1075047004196 Р/с 40706810800250064813 АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/с 30101810245250000162 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525162	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «СП Автоматика»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 1 – Столярная мастерская (1 этаж, помещения №№ 2, 3, 19, 2 этаж, помещения №№ 6, 7, 9, 10), назначение: нежилое, общая площадь: 137,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **76 515 (Семьдесят шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Склад строительных материалов (помещение № 1 (частично), назначение: нежилое, общая площадь: 165,25 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А8, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **58 485 (Пятьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

Земельный участок (Кадастровый номер 50:42:020103:0002), общая площадь: 750 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **61 250 (Шестьдесят одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

Склад ОКГИ, назначение: нежилое, общая площадь: 736,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А30, Б30, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный,

ул. Летняя, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **265 870** (Двести шестьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят) рублей **00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.


Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



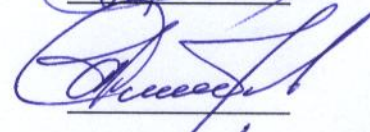
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

Н.Г. Ефимова

